

**OPERA PIA**

**"CASA DELLE FANCIULLE SAN VINCENZO FERRERI E ASILO  
INFANTILE IPPOLITO DE CRISTOFARO"**

**95048 SCORDIA (CT)**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 14 del registro

N° \_\_\_\_\_ di prot.

**OGGETTO:**

RICONOSCIMENTO SPESE SOSTENUTE DALL'IRIDE  
SOC. COOP. SOCIALE NELL'ANNO 2015 PER LAVORI  
DI RISTRUTTURAZIONE, ECC..

L'anno duemila quindici addi trentuno del mese di dicembre  
alle ore 17,00 nell'Ufficio di Segreteria della Pia Opera Casa Delle Fanciulle S. V. Fer-  
reri e Asilo Infantile I. De Cristofaro, convocato con apposito avviso, nelle forme di legge, si è  
riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Ente suddetto, con la presenza dei Sigg.:

COGNOME E NOME	CARICA RIVESTITA	PRESENTE
1) Dott. Francesco Nicosia	Presidente	SI
2) Dott.ssa Tiziana Cunsolo	V. Presidente	SI
3) Prof. Giuseppe Calleri	Componente	SI
4)	Componente	
5)	Componente	

assistito dal Segretario dell'Ente Rag. D'Aquino Sebastiano;

**IL PRESIDENTE**

del Consiglio di Amministrazione

Riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 8 del 30.12.2014 con la quale si approvava la proposta di convenzione per la concessione in locazione locali di proprietà dell'Opera Pia ubicati al 1° piano, ex dormitorio Suore, alla Iride Soc. Coop. Sociale con sede legale in Scordia per adibirli all'espletamento di servizi socio – sanitari, educativi ed assistenziali a favore di persone in particolari condizioni di disagio ed emarginazione per il canone mensile di € 450,00;

**CHE** detta convenzione è stata sottoscritta in data 02/01/2015;

**RICHIAMATA** altresì la propria deliberazione n. 9 del 30.12.2014 con la quale si approvava la proposta di convenzione per la concessione in locazione locali di proprietà dell'Opera Pia ubicati al piano terra alla sinistra del 2° corridoio, alla Iride Soc. Coop. Sociale con sede legale in Scordia per adibirli all'espletamento di servizi socio – sanitari, educativi ed assistenziali a favore di persone in particolari condizioni di disagio ed emarginazione per il canone mensile di € 100,00;

**CHE** detta convenzione è stata sottoscritta in data 02/01/2015;

**CONSIDERATO** che la Iride Soc. Coop. Sociale al fine di rendere detti locali utilizzabili per le finalità sopra descritte, ha dovuto far eseguire parzialmente alcuni lavori di manutenzione e sostituzione di infissi, ecc.;

**VISTA** la nota del 31.12.2015 dell' Iride Soc. Coop. Sociale, assunta al prot. n. 40 del 31.12.2015 di questa Ipab con la quale chiede il riconoscimento delle spese effettuate per i lavori di manutenzione, ristrutturazione, ecc. nei suddetti locali ammontanti a complessive € 8.418,00;

**VISTA** la documentazione giustificativa della spesa sostenuta dall' Iride (fattura n. 26 del 31.12.2015 di € 6.893,00 e fattura n. 27 del 31.12.2015 di € 1.525,00 entrambe della ditta Adalma s.r.l. Via S. Rocco n.20 95048 Scordia) allegata alla richiesta sopra citata;

**CONSIDERATO** che nelle convenzioni di locazione dei locali sopra indicati è previsto che l'Ipab si impegna a riconoscere quale anticipo del canone di locazione il 100% delle spese debitamente documentate, sostenute dall'Iride Soc. Coop. Sociale per la ristrutturazione, ammodernamento e adeguamento dei locali (art. 3);

**CONSIDERATO** altresì che la spesa che si può riconoscere all'Iride per i suddetti lavori eseguiti è di € 6.600,00 corrispondente ai canoni di locazione anno 2015 per l'utilizzo dei locali oggetto della convenzione;

**VISTO** che nel bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2015 è stato istituito apposito capitolo di spesa avente per oggetto: "riconoscimento all'Iride delle spese per lavori di adeguamento, e ristrutturazione locali ex dormitorio suore e locali piano terra del 2° corridoio" con lo stanziamento di € 5.500,00;

**CONSIDERATO** che la somma stanziata nel bilancio di previsione 2015 per il riconoscimento delle spese sostenute dall'Iride per l'anno 2015 è insufficiente;

**CONSIDERATO** altresì che la differenza di € 1.100,00 dovuta all'Iride sarà finanziata nel bilancio dell'esercizio finanziario 2016 in quanto le economie di spesa del bilancio 2015 non consentono il finanziamento di tale spesa;

**TUTTO** ciò premesso;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

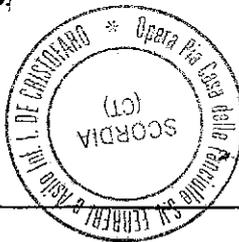
#### **DELIBERA**

1. Per le motivazioni in premessa citate che qui si intendono ripetute e trascritte, riconoscere all'Iride Soc. Coop. Sociale la somma di € 6.600,00 quale spesa sostenuta per l'anno 2015 per i lavori di manutenzione, ristrutturazione, ecc. eseguiti nei locali dell'Opera Pia oggetto delle convenzioni in premessa indicate a scomputo dei canoni di locazione dovuti
2. Imputare la spesa di € 6.600,00 riconosciuta all'Iride quanto a:
  - € 5.500,00 al cap. 8 "riconoscimento all'Iride delle spese per lavori di adeguamento, e ristrutturazione locali ex dormitorio suore e locali piano terra del 2° corridoio" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2015;
  - € 1.100,00 all'apposito capitolo del compilando bilancio 2016 che sarà all'uopo istituito;
3. Dare mandato al Segretario dell'Ente di procedere alla immediata regolarizzazione contabile per la somma di € 5.500,00 e per la restante somma di € 1.100,00 non appena sarà approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2016 da parte dell'Organo Tutorio.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
Dott. Nicosia Francesco

*Francesco Nicosia*



IL SEGRETARIO  
Rag. Sebastiano D'Aquino

*Sebastiano D'Aquino*



PRST. N° 40  
31/12/2015

Al Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Ipab  
Casa delle Fanciulle S.V. Ferreri e Asilo Infantile I. De Cristofaro  
P.zza Carlo Alberto n° 49 95048 Scordia (Ct)

**Oggetto: trasmissione fatture relative ai lavori eseguiti nei locali dell'Ipab – Riconoscimento spesa.**

Con riferimento alla convenzione stipulata in data 02.01.2015 (art. 3) tra questa Cooperativa Sociale Iride e Codesta Ipab per l'affidamento dei locali del 1° piano (ex dormitorio suore), in allegato si trasmettono le fatture n° 26 e n° 27 del 31.12.2015 della ditta Adalma srl via S. Rocco n° 20 95048 Scordia (Ct), rispettivamente di € 6.893,00 e € 1.525,00 per lavori eseguiti nei locali.

Pertanto si chiede a Codesto C.d.A. il riconoscimento di tale spesa sostenuta.

Distinti saluti.

Scordia, lì 31.12.2015

**IRIDE**  
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE  
Piazza Carlo Alberto  
95048 SCORDIA (CT)  
P.IVA: 04 229 280 872

**ADALMA S.r.l.**

costruzione edilizia

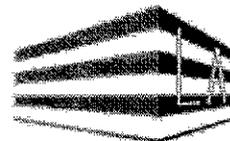
via San Rocco n 20 - 95048 Scordia (CT)

Tel. 3409089137-3497373678 Fax 0958841409

e-mail: adalmasrl@tiscali.it --edilut27@tiscali.it

C.F./P.Iva 05273960871

IBAN: IT6240103083910000063267359

**ADALMA S.r.l.****Fattura**

n. 26

del 31/12/2015

**Destinatario**  
 iride Soc. cooperativa sociale  
 P.zza Carlo Alberto 49  
 95048 Scordia (CT)  
 C.F./P. Iva 04229280872

**Destinazione**  
 iride Soc. cooperativa sociale  
 95048 Scordia (CT)

Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Sconto	Importo	Iva
	ripristino e tinteggiatura pareti	1	€3.500,00		€3.500,00	22
	ripristino infiltrazioni solaio e pulizia grondaia esterna e sistemazione copertura	1	€2.000,00		€2.000,00	22
	manutenzione impianto elettrico sostituzione lampade e spostamento n° 3 punti luce	1	€ 150,00		€ 150,00	22

<b>Riepilogo Iva</b>	<b>Imponibile</b>	<b>Imposta</b>	<b>Tot. imponibile</b>	<b>€5.650,00</b>
22: Aliquota 22%	€5.650,00	€1.243,00	<b>Tot. Iva</b>	<b>€1.243,00</b>
FC: Fuori campo IVA	€ 0,00	€ 0,00		

**Pagamento**  
 Contanti

**Scadenze**

**Tot. documento €6.893,00**

**ADALMA s.r.l.**

costruzione edilizia

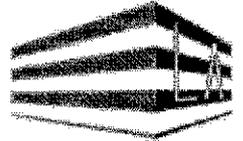
via San Rocco n 20 - 95048 Scordia (CT)

Tel. 3409089137-3497373678 Fax 0958841409

e-mail: adalmasrl@tiscali.it --editu127@tiscali.it

C.F./P.Iva 05273960871

IBAN: IT62A0103083910000063267359

**ADALMA s.r.l.****Fattura**

n. 27

del 31/12/2015

**Destinatario**  
 iride Soc. cooperativa sociale  
 P.zza Carlo Alberto 49  
 95048 Scordia (CT)

**C.F./P.Iva 04229280872**

**Destinazione**  
 irideSoc.cooperativasociale  
 95048Scordia(CT)

Codice	Descrizione	Quantita	Prezzo	Sconto	Importo	Iva
	lavori di tinteggiatura pareti	1	€1.100,00		€1.100,00	22
	ripristino porta ingresso chiesa	1	€150,00		€150,00	22

Riepilogo Iva  
 22; Aliquota 22%

Imponibile €1.250,00  
 Imposta € 275,00

Tot. imponibile €1.250,00  
 Tot. Iva € 275,00

Pagamento  
 Contanti

Scadenze

**Tot. documento €1.525,00**